



2013

4	Profil společnosti
5	Úvodní slovo
6	Základní ukazatele
	Metrostav a.s. 2009 až 2013
7	Rozhovor s generálním ředitelem Metrostavu
	Ing. Pavlem Pilátem
8	Podnikání společnosti v roce 2013
14	Týmová práce
15	Společenská odpovědnost
16	Orgány společnosti
19	Vedení společnosti
20	Konsolidované účetní výkazy podle IFRS
24	Účetní výkazy Metrostav a.s.
28	Schéma Skupiny Metrostav
29	Adresář
30	Kontaktní údaje

Více než sto smluv na významné zakázky podepsala v roce 2013, tedy ve 43. roce své existence, největší česká stavební firma Metrostav. Tradičně největší podíl podle finančního objemu mělo dopravní stavitelství (téměř třetina projektů), dále občanské stavby, průmyslová výstavba a také projekty odpovídající původnímu zaměření společnosti – tedy podzemní ražené stavby a metro. Spolu s již rozestavěnými projekty přispěly tyto nové zakázky k tomu, že podíl Metrostavu na českém stavebním trhu překročil pět procent.

Vzhledem k tomu, že české stavebnictví klesá již pátým rokem v řadě, je tento výsledek velmi pozitivní. Je odrazem zvýšené marketingové činnosti nejen v Praze a Středočeském kraji, ale i v dalších tuzemských regionech, a v neposlední řadě rovněž na Slovensku i jinde v zahraničí. Nepříliš vítaným jevem je však to, že hodnota jednotlivých zakázek neustále klesá.

Mezi významné nové zakázky patří svařovna ve ŠKODA AUTO Kvasiny, koncový jímač tepla v Jaderné elektrárně Dukovany, výzkumný objekt Laserové technologie ELI v Dolních Břežanech, rekonstrukce železniční stanice Český Těšín, tunely Ovčiarsko a Žilina na slovenské dálnici D1, silniční tunel Nordfjordur na Islandu, bytový soubor Hloubětín a bytové domy Hornoměcholupská v Praze, rekonstrukce a dostavba rehabilitačního zařízení Vincentinum v Praze a výrobní a skladovací haly v Chodově.

V uplynulém roce probíhaly další práce na dvou největších dopravních stavbách v Praze – na tunelovém komplexu Blanka a prodloužení metra trasy V.A. Zde je nutné poznamenat, že došlo k problémům při výkladu zákona o veřejných zakázkách a termínu vícepráce, jež se nakonec promítly až do extrému, jímž bylo zastavení prací na Blance. Významnou událostí byl též zánik majetkového propojení mezi Skupinou Metrostav a Skupinou Doprastav.

V roce 2013 se také po dlouhých odkladech rozeběhly práce na modernizaci železničního koridoru Rokycany–Plzeň s jeho nejsložitější částí – tunely Ejovice. Vlastním ražbám, jež by měly začít zhruba v závěru roku 2014, předcházely archeologický průzkum stavenišť, a hlavně výroba třetího štítu TBM od německého výrobce Herrenknecht. Pokračovala výstavba multifunkčního komplexu Quadrio v Praze, Opravárenského závodu Škoda v Plzni, dálnice D3 v úseku Tábor–Veselí nad Lužnicí, malé vodní elektrárny Štětí, Galerie Teplice, obnova rybníku Jordán a další.

Metrostav v roce 2013 dokončil např. Galerii Šantovka Olomouc, odsíření Elektrárny Ledvice, nejvyšší bytový dům v Praze Eliška, tunel Dobrovského v Brně, výrobní halu LEGO v Kladně, splaškovou kanalizaci v Havířově, Palmovka Park II a řadu jiných projektů.

Zdárně se též rozvíjela činnost společnosti v zahraničí. S českými raziči se opět mohli setkat na Islandu při ražbě tamního nejdelšího silničního tunelu či ve finských Helsinkách, kde se podíleli na výstavbě metra. Odborníci firmy pracovali i v Polsku na městském okruhu ve Varšavě a na protipovodňových opatřeních na řece Nise, na logistickém areálu v běloruském Ščitomiriči a na několika projektech na Slovensku.

Na většině uvedených staveb využíval Metrostav kapacity svých nosných technologií, k nimž patří technologie pro realizaci podzemních staveb (TBM, NRTM a Drill & Blast), technologie zemních prací, železobetonových konstrukcí, ocelových konstrukcí a technologie mostních staveb. Pro udržení jejich konkurenceschopnosti investovala firma miliony korun do pořízení nejmodernějších strojů a vybavení. Vedle již vzpomínaného razičového štítu TBM to bylo třeba pilovrtací centrum v Horních Počernicích či strojní technologie pro zemní práce. Další prostředky věnovala společnost na výzkum a vývoj v oblasti těchto technologií, např.

na zvýšení odolnosti nosných železobetonových konstrukcí proti agresivním vlivům, požární odolnost a vodonepropustnost. Protože nedílnou součástí technologií jsou odborně vzdělaní lidé, podílí se firma na vzdělávání nastupující generace nejen projektem Zruční učni, ale též úzkou spoluprací se středními a vysokými školami technického a ekonomického směru.

Přibližně tři tisíce zaměstnanců společnosti se mohou spolehnout na kvalitní sociální zabezpečení. Vedle týdne navíc dovolené a stravenek patří k poskytovaným benefitům také závodní preventivní péče, příspěvky na odbornou i jazykovou přípravu, peněžní pomoc ve složitých životních situacích, finanční příplatky na regeneraci a na přechodné ubytování. Ke stabilizaci pracovních týmů napomáhá mj. i příspěvek zaměstnavatele na penzijní připojištění.

Metrostav je nedílnou součástí života v regionech, kde pracují jednotlivé stavební divize. Přispívají k rozvoji občanské společnosti v mnoha obcích, když jejich finanční pomoc využívají místní sportovci či kulturní zařízení, jejich technika pomáhá při živelních katastrofách a zdarma poskytnutý materiál, např. vyřazené stavební buňky, automobily či počítačová technika podporují neziskové organizace či sociálně znevýhodněné skupiny.

Základní ukazatele**Metrostav a.s. 2009 až 2013**

		2013	2012	2011	2010	2009
Výkony	tis. Kč	21 595 901	20 826 075	21 674 888	21 135 621	22 240 937
Tržby	tis. Kč	20 545 227	20 656 063	21 491 000	21 238 855	22 169 089
Přidaná hodnota	tis. Kč	3 869 634	3 683 643	3 921 534	3 949 018	3 617 853
Provozní výsledek hospodaření	tis. Kč	776 914	908 483	856 674	955 150	938 848
Hospodářský výsledek za účetní období po zdanění	tis. Kč	286 666	288 578	704 454	714 210	718 603

Aktiva celkem	tis. Kč	20 134 085	19 198 328	19 250 827	19 243 078	16 112 520
– dlouhodobý majetek	tis. Kč	3 964 711	4 237 125	4 386 859	4 318 598	4 111 652
– oběžná aktiva	tis. Kč	15 874 467	14 701 309	14 684 990	14 721 792	11 797 000
Vlastní kapitál	tis. Kč	6 054 393	6 282 068	6 202 444	5 640 195	5 145 682
Základní kapitál	tis. Kč	790 667	790 667	790 667	790 667	790 667
Cizí zdroje	tis. Kč	13 344 214	12 130 814	12 287 568	13 088 507	10 405 147

Prům. přepočtený stav zaměstnanců	osob	3 063	3 147	3 106	3 071	3 199
Měsíční nominální výdělek	tis. Kč	43 381	45 122	43 937	40 955	39 547
Přidaná hodnota na zaměstnance	tis. Kč	1 263	1 171	1 263	1 286	1 131
Zisk na zaměstnance	tis. Kč	94	92	227	233	225
Vyplacená dividenda	tis. Kč	169 993	169 993	169 993	169 993	169 993

Stavební výroba v členění:

1 – občanské stavby	tis. Kč	6 011 186	5 575 226	5 250 420	4 994 477	5 401 174
2 – bytová výstavba	tis. Kč	801 126	858 341	1 392 310	1 196 915	1 382 629
3 – průmyslová výstavba	tis. Kč	4 419 461	3 644 571	3 394 452	2 065 856	2 921 038
4 – dopravní stavby včetně metra	tis. Kč	4 615 409	4 774 339	4 805 447	3 982 996	4 846 565
5 – podzemní stavby	tis. Kč	3 641 132	3 991 576	5 000 804	6 692 872	6 148 894
6 – ostatní stavby	tis. Kč	1 612 405	1 209 375	1 098 873	1 531 703	1 135 455
Stavební výroba celkem	tis. Kč	21 100 719	20 053 428	20 942 306	20 464 819	21 835 755

Vývoj trhu stavebních prací v ČR v roce 2013

České stavebnictví se ani v roce 2013 nedostalo z přetrvávajících problémů. Naopak dále pokračoval celospolečenský trend „potřebných“ úspor, který se promítl i do něho. Všechny firmy na stavebním trhu se dostaly pod tlak nedostatečné poptávky, nutnosti redukovat kapacity, a to za působnosti Zákona o zadávání veřejných zakázek, který má zásadní vliv na kultivaci prostředí a jehož technická novela v roce 2013 nepřinesla jediné faktické zlepšení. Celkovým výsledkem tohoto stavu jsou nepřiměřeně nízké ceny a přenesení těžiště soutěží na „hřiště“ Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Stavební trh klesl v roce 2013 o 8,3%. Trend se nezměnil, pokles pokračoval již pátým rokem v řadě. V absolutním vyjádření se stavební trh z roku 2012, ve výši 431 mld. Kč, opět snížil na 391 mld. Kč v roce 2013.

Podnikání společnosti

v roce 2013

Na rozdíl od řady okolních států Česká republika veřejné investice do stavebnictví dostatečně nepreferuje, nedoceňuje jejich vysoký multiplikační efekt, a požadované úspory na již rozestavěných stavbách se přesunuly i do projektové a předrealizační oblasti.

V současné době se ukazuje jako brzda rozvoje stavebnictví nikoliv investiční náročnost a nedostatek financí, ale celková zanedbanost legislativní přípravy nových staveb.

Vývoj společnosti v letech 2011 až 2013 a její postavení na stavebním trhu ČR

Výsledky společnosti Metrostav v roce 2013 potvrdily vedoucí postavení na trhu a vysoce univerzální schopnosti působit ve všech segmentech stavebního trhu, bez ohledu na velikost zakázky a její specifika. Toto je umožněno především technickým zázemím společnosti, a hlavně kvalitním manažerským řízením na všech stupních.

Orientace na rozvoj marketingu a obchodu i u menších zakázek se ukazuje jako trvalý trend, kterému je nutné přizpůsobit celou organizační strukturu společnosti. Lze očekávat další stagnaci a pouze omezenou přípravu velkých stavebních projektů, a proto udržení celkových objemů výroby bude vyžadovat vyšší úsilí od marketingu až po realizaci.

Metrostav i přes pokles stavebního trhu vykazuje poměrně vyrovnané konsolidované výnosy, které dokumentují správnou cestu a nastavenou orientaci společnosti na stavebním trhu. Porovnání trendu výsledků Metrostavu se stavebním trhem:

Rok	Objem stavebního trhu (v mld. Kč)	Konsolidované výnosy Metrostav a.s. (v mld. Kč)
2011	445	25,7
2012	431	25,2
2013	391	27,0

Posílení pozice Metrostavu na stavebním trhu dokumentuje vzrůstající podíl dosaženého obrátu:

Rok	Externí obrát (mld. Kč)	Objem trhu (mld. Kč)	Podíl Metrostavu (%)
2011	21,67	445	4,9
2012	20,83	431	4,8
2013	21,60	391	5,5

Příznivá čísla v sobě skrývají dlouhou řadu konkrétních staveb, celkově jich firma za rok 2013 dokončila 123. Úspěšně například dobudovala nové administrativní sídlo Palmovka Park II, nebo ražby na trase metra V.A v rozsahu více než 3 mld. Kč. V roce 2013 zahájila celkem 115 staveb.

Obchodní politika společnosti v českých regionech i v zahraničí

Hlavním těžištěm obchodní politiky společnosti jsou i nadále velké infrastrukturní projekty, na kterých lze v plné míře uplatnit vnitropodnikové nosné technologie. Jedná se především o tunelové a ostatní podzemní stavby, výstavbu silničních a železničních staveb včetně mostů, ocelové a železobetonové konstrukce všeho druhu. Marketingová i obchodní činnost společnosti se zaměřila na veškeré stavební příležitosti v tuzemsku, i když rozhodující objemy dosáhla v Praze a Středočeském kraji.

K největším krajským stavbám, které byly dokončeny v roce 2013, patří například obchodní centrum Galerie Šantovka v Olomouci v hodnotě 1,7 mld. Kč či výstavba silnice I/56 Ostrava za 845 mil. Kč.

Výsledkem důsledně probíhající marketingové činnosti bylo získání a zahájení mnoha nových staveb. V roce 2013 začal Metrostav budovat např. nový pavilon interny FN v Opavě v hodnotě 170 mil. Kč, svařovnu pro ŠKODA AUTO Kvasiny za 220 mil. Kč, a k nejvýznamnějším novým projektům nesporně patří zahájení modernizace železniční trati Rokycany – Plzeň za více než 2 mld. Kč.

Vzhledem k nedostatku velkých investičních celků v ČR věnuje Metrostav zvýšenou pozornost rozvoji zahraničního podnikání, a to nejen prostřednictvím svých dceřiných společností. Jednotlivé divize také rozvíjejí své marketingové aktivity v určených teritoriích a vhodně doplňují svůj výrobní program, především pro vnitropodnikové nosné technologie. Za rozhodující při posuzování zahraničních zakázek je považována důvěryhodnost partnerů (zadavatelů, investorů, projektantů, subdodavatelů apod.) a dále zajištěnost a prokazatelnost finančních zdrojů. Preferenci mají a nadále budou mít zakázky financované ze zdrojů EU a dále s možností zajištění exportního financování.

Blížkost trhů Slovenska a Polska, včetně malých rozdílů v rámci EU, nízká jazyková bariéra a srovnatelné legislativní podmínky jsou dobrými předpoklady pro budoucí vyšší uplatnění kapacit Metrostavu v tomto teritoriu. V roce 2013 společnost Metrostav a.s. získala 100% podíl ve společnosti BeMo Tunneling GmbH a významným způsobem tím rozšířila své aktivity na rakouském a německém trhu.

K již probíhajícím zakázkám v zahraničí se aktuálně zařadily nově získané a zahájené stavby: mezi nejvýznamnější patří rekonstrukce městského okruhu a mostu přes Vyslu ve Varšavě, Polsko, v hodnotě 4 278 mil. Kč, rekonstrukce vodního díla Nisa, Polsko, za 328 mil. Kč, nebo výstavba silničního tunelu Nordfjordur, Island, za 844 mil. Kč.

Mezi dokončené zahraniční zakázky patří například Logistický terminál Minsk, Bělorusko, za 783 mil. Kč, výstavba úseku LU6E metra Helsinky, Finsko, za 270 mil. Kč a další.

Celkový externí obrat Metrostavu mimo území ČR dosáhl v roce 2013 1,3 mld. Kč, z toho na Slovensku 0,3 mld. Kč.

Prioritním cílem je dále upevňovat vedoucí postavení firmy na trhu ČR, proto se bude podnikání v zahraničí rozvíjet především s ohledem na podstupování pouze přiměřených rizik.

Zásady řízení výroby

Základním organizačním prvkem řízení stavební výroby ve vztahu k zákazníkovi je projekt, stavební zakázka.

Péče o rozvoj odborných, osobnostních i morálních kvalit personálu, který pracuje na jednotlivých zakázkách, je kontinuálním procesem patřícím mezi nejvyšší priority společnosti.

Plnění stavebních zakázek probíhá pod záštitou osmi výrobních divizí, jejichž působnost se liší jak oborově, tak regionálně v rámci ČR. Metrostav přednostně využívá vlastní zdroje, ať už lidské nebo technologické. Rozsáhlé výrobní a technické kapacity naplňují záměr společnosti pěstovat a rozvíjet vlastní výrobní potenciál a uskutečňovat získané zakázky s maximální přidanou hodnotou. Vnitropodnikové technologie zaměstnávají bezmála tisícovku kvalifikovaných a osvědčených pracovníků – dělníků, techniků a inženýrů.

Dodávka rozsáhlých, zejména infrastrukturních projektů představuje obvykle kombinaci silničního, mostního či tunelového stavitelství, a také technologií speciálního zakládání, nebo sanace povrchové zástavby. Takto rozsáhlé zakázky, s dnes obvyklými, tedy velmi krátkými lhůtami dokončení, vyvolávají stále nové potřeby a nároky na způsob a kvalitu řízení. Na nich se daří s maximálním efektem uplatňovat řízení vlastních inženýrských, výrobních, montážních i servisních kapacit.

Podnikání společnosti

v roce 2013

Podnikání společnosti

v roce 2013

Významné technologie a inovace

Vnitropodnikové nosné technologie měly i v roce 2013 významný podíl na celkových výkonech společnosti. Rozhodující příležitosti a objemy zaznamenal již tradičně segment dopravních staveb, a to nejen v Praze a České republice, ale i v zahraničí. Významných technických a technologických inovací dlouhodobě dosahuje segment mostního inženýrství.

Dokončení všech nosných prvků unikátního Trojského mostu přes Vltavu a výsuv ocelobetonové mostovky nově budovaného mostu na městském okruhu v Plzni byly dalšími úspěšně završenými díly v oboru.

Nemalou pozornost odborné veřejnosti přitahuje rovněž výjimečná konstrukce zavěšené lávky přes Labe v Čelákovcích. Jedinečnost tohoto díla spočívá v použití vysokohodnotného betonu UHPC (ultra high performance concrete), vyvinuté týmy Metrostavu a jeho dceřiné společnosti TBG Metrostav. Použití a zpracování takto specifického vysokoepnostního materiálu k výrobě segmentů spřažené mostovky odpovídaly též technologické znalosti a dovednosti personálu.

V segmentu podzemních staveb v roce 2013 postupně odstartovala zakázka Modernizace železniční trati Rokycany – Plzeň zajímavá především tunelem u Ejovic. Metrostav ho vybuduje plnoprofilovým razičím strojem (metoda TBM použitá mj. též na prodloužení trasy pražského metra V.A), čímž se podaří naplnit cíl: vybudovat dílo v nejpříznivějším poměru kritérií cena/čas/ bezpečnost.

Po zkušenostech nabytých při ražbách silničních tunelů Olafsfordur a Siglufjordur na Islandu v letech 2006–2010 začala v roce 2013 výstavba dalšího významného díla – tunelu Nordfjordur. Ten bude s délkou téměř 8 km nejdelším silničním tunelem v zemi. Podzemní díla v této lokalitě jsou významným zdrojem cenných zkušeností při využití razičích technologie Drill&Blast, technologie hydroizolací včetně

protizámrzové ochrany a technologií využívaných po zdolávání vysokých průtoků podzemních vod.

Již od roku 2007 se Metrostav podílí na rekonstrukcích tuzemských tepelných elektráren. Po vybudování Nového zdroje v Elektrárně Ledvice a výstavbě Paroplynové elektrárny Počerady je vrcholem technických dovedností výměna tří kotlů (vážících cca 4 000 tun) v Elektrárně Pruněvov II pomocí hydraulických lisů. Tato technologie se pro svoji originalitu stala podkladem pro žádost o uznání průmyslového vzoru, stejně jako návrh na patent. V praxi pak přinesla úsporu času, nákladů a zároveň zjednodušení prostorové koordinace celé stavby.

Investiční politika a realizované investice

Požízování strojů a strojního vybavení v roce 2013 bylo směřováno k udržení potřebné výrobní kapacity nosných technologií společnosti.

Mezi nejvýznamnější investice patří reprodukce investičního majetku pro železobetonové konstrukce pozemních staveb ve výši téměř 10 mil. Kč, obnova strojního vybavení technologie zemních prací za přibližně 7 mil. Kč a strojní vybavení pro podzemní stavby ve výši 4,3 mil. Kč. Při modernizaci výroby ocelových konstrukcí uvedla firma ve výrobní hale v Horních Počernicích do provozu nové pilovrtací centrum, na jehož pořízení se vynaložilo 11,7 mil. Kč. Celkově pořídil Metrostav investice v hodnotě 88,8 mil. Kč.

Výzkum a vývoj

V oblasti výzkumu a vývoje nadále pokračuje osvědčená spolupráce s vysokými školami. Společně řešené vývojové úkoly se orientují převážně na zlepšení technologických schopností nosných železobetonových konstrukcí, zejména se zaměřením na jejich vyšší odolnost proti agresivním vlivům, požární odolnost a vodonepropustnost.

Ve spolupráci se Stavební fakultou ČVUT Praha pokračuje čtvrtým rokem projekt VaV, spolufinancovaný Ministerstvem průmyslu a obchodu, který se orientuje na zvýšení trvanlivosti

betonových konstrukcí vystavených extrémním zatížením. Celkové náklady pětiletého projektu činí cca 16,9 mil. Kč. Projekt se zabývá zejména vývojem vysokohodnotných betonů a technologií výstavby odolných a masivních konstrukcí.

Ve spolupráci se třemi největšími stavebními fakultami v ČR se firma rovněž účastní prací v rámci výzkumného centra CESTI (Centrum pro efektivní a udržitelnou dopravní infrastrukturu), kde je sdružena i řada dalších významných podniků. Centrum zahájilo činnost v roce 2013 a Metrostav se podílí na výzkumu mostů a tunelů. V oblasti mostů se vývoj zaměřuje zejména na aplikaci pokrokových materiálů a technologií. V sektoru tunelových staveb se výzkum a vývoj věnuje pokrokovým konstrukcím tunelových ostění – zvláště vodonepropustnému betonovému ostění a využití vláknobetonu u prefabrikovaných ostění. Významnou částí projektu je i identifikace rizik při výstavbě podzemních staveb a vývoj modelů k jejich minimalizaci, popř. eliminaci. Na výzkumné centrum CESTI přispívá Metrostav ročně částkou přibližně 2,2 mil. Kč. Činnost centra je plánována do roku 2019. Výsledky těchto výzkumných projektů nacházejí přímou aplikaci na stavbách.

Vedle spolupráce s vysokými školami se vybraní pracovníci společnosti rovněž samostatně zabývají technologickým vývojem pro technickou podporu stavebních prací. Mezi nejvýznamnější příklady patří technologie montáže ocelových obloukových mostů použitá při výstavbě Trojského mostu a rozvoj technologie ražby TBM, která se používá například při výstavbě traťových tunelů prodloužení trasy V.A pražského metra nebo připravovaného železničního tunelu u Ejovic.

Celkové náklady vynaložené na výzkum a vývoj v roce 2013 činí cca 5,5 mil. Kč.

Řízení jakosti – certifikace činností

Metrostav má certifikovány všechny klíčové technologie, které využívá, včetně ražeb razicími stroji. Ty pak zastřešuje certifikátem managementu kvality pro generální dodávku staveb v plném rozsahu normy ČSN EN ISO 9001 udržovaném v platnosti již od roku 1998. Systém managementu kvality společnosti vyhovuje podmínkám Evropské unie v oblasti veřejného sektoru. Péči o svůj personál prokazuje společnost plněním požadavků standardu SA 8000.

Bezpečnost práce

Při plnění stavebních zakázek klade společnost důraz na prevenci vzniku rizik a zlepšování systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Od roku 1998 je společnost držitelem prestižního ocenění „BEZPEČNÝ PODNIK“, které jí bylo uděleno Státním úřadem inspekce práce již pětkrát.

V srpnu 2013 proběhl recertifikační externí audit, který potvrdil, že společnost zavedla a řádně uplatňuje systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) specifikovaný v české státní normě ČSN OHSAS 18001:2008. Organizace má platný Certifikát pro realizace staveb pozemního a inženýrského stavitelství.

Zavedený systém BOZP přispívá k neustálému snižování úrazovosti. Přestože na stavbách probíhá rozsáhlá škála rizikových procesů, jako jsou hrací práce, práce ve výškách a nad volnou hloubkou, manipulace s nadměrnými břemeny, činnost prováděná hornickým způsobem a mnoho dalších, společnosti se daří udržovat četnost pracovních úrazů zaměstnanců na hodnotách nižších než je statistický průměr v tuzemském stavebnictví.

Ke snížení rizikovosti činností prováděných hornickým způsobem přispělo rovněž zavedení nových technologií, zejména nasazení plnoprofilových zeminových štítů při ražbě traťových tunelů metra V.A.

Environmentální politika a její plnění

Environmentální politika organizace je založena zejména na odborných znalostech a řídicích schopnostech vedoucích pracovníků, jakož i na odpovědném přístupu k plnění pracovních úkolů všech zaměstnanců.

Snižování negativních dopadů na životní prostředí je součástí environmentální politiky dle normy ISO 14001. V srpnu roku 2013 proběhl recertifikační audit, který prodloužil platnost vydaného certifikátu systému environmentálního řízení pro realizaci staveb pozemního a inženýrského stavitelství dle normy ČSN EN ISO 14001 do roku 2016.

Téhož roku Metrostav vydal i validované Environmentální prohlášení splňující zpřísněné podmínky EMAS č. 1221/2009, čímž prokázal svoji permanentní připravenost na plnění globálních požadavků ochrany životního prostředí.

Zhodnocení hospodářských výsledků roku 2013

V roce 2013 společnost dosáhla výkonů v hodnotě 21 596 mil. Kč. Došlo tím k mírnému navýšení ve srovnání s minulým obdobím a zároveň byla naplněna plánovaná roční hodnota. Provozní výsledek hospodaření byl vytvořen ve výši 777 mil. Kč a celkový výsledek hospodaření před zdaněním ve výši 465 mil. Kč.

Hospodářský výsledek byl významně ovlivněn ztrátou ve finanční oblasti, která byla zapříčiněna restrukturalizací aktivit na slovenském trhu.

Hodnota celkové bilanční sumy činí 20 134 mil. Kč, oproti minulému období došlo k navýšení o 4,9%, a to zejména vlivem vývoje v oblasti oběžných aktiv a cizích zdrojů.

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

Společnost Metrostav a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8, IČ 00014915, jednající svým představenstvem jako statutárním orgánem, na zasedání představenstva společnosti dne 4. 2. 2014 konstatovala existenci koncernu v souladu s ustanovením § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. Název koncernu je „Skupina Metrostav“.

Hlavní rozhodnutí řádné valné hromady v roce 2013

Řádná valná hromada společnosti, která se konala v květnu 2013, schválila jak řádnou, tak konsolidovanou účetní závěrku za rok končící 31. 12. 2012, rozdělení zisku vyprodukovaného v tomto roce a rozhodla o výplatě dividendy za rok 2012 ve výši 21,50 Kč za 1 akcii. Zvolením do nového funkčního období obnovila valná hromada některým členům představenstva a výboru pro audit jejich členství v těchto orgánech.

Dále schválila rozhodnutí o změně sídla společnosti ve stanovách na stručné znění „Praha“ a také rozhodnutí o nabytí vlastních akcií na účet společnosti, kdy společnost může nabývat akcie za úplatu v rozmezí od 600,- Kč do 1 000,- Kč. Valná hromada rovněž schválila projekt přeshraniční fúze sloučením společnosti Metrostav a.s., jako nástupnické společnosti a slovenské společnosti Metrostav SK a.s., jako zanikající společnosti, ve znění, v jakém byl uložen do sbírky listin, na jehož základě společnost Metrostav SK zanikne a její jmění přejde na nástupnickou společnost Metrostav. Dále schválila rozhodnutí společnosti Metrostav a společnosti Metrostav SK o tom, že zaměstnanci nástupnické korporace, společnosti Metrostav a.s., budou mít po zápisu přeshraniční fúze do obchodního rejstříku právo vlivu podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.

Podnikání společnosti

v roce 2013

Informace o plnění zákonných norem v oblasti pracovněprávních vztahů

Společnost zodpovědně dodržuje zákonné normy v oblasti pracovněprávních vztahů. Povinnosti zaměstnavatele a zaměstnance vyplývající z těchto norem a jejich eventuálních změn jsou vždy bez odkladu zapracovány do příslušných interních předpisů. Zaměstnanci jsou s nimi neprodleně seznámeni a ze strany zaměstnavatele jsou činěna veškerá potřebná opatření k jejich plnění.

Vývoj zaměstnanosti

Stav personálu se v průběhu roku 2013 výrazněji snížil, došlo k jeho meziročnímu poklesu o 6 %. Evidenční počet zaměstnanců se snížil z 3 201 osob na konci roku 2012 na 3 006 osob k 31. 12. 2013. Počet technicko-hospodářského personálu se meziročně snížil o 55 osob, počet dělníků se snížil o 140.

Společnost využívala situace na trhu práce k aktivnějšímu vyhledávání a výběru kvalifikovanějšího personálu, přičemž se již tradičně zaměřila zejména na absolventy vysokých i středních škol. V roce 2013 přijala celkem 64 absolventů vysokých škol a 40 absolventů středních škol, což se příznivě promítá do dlouhodobě formované tendence vzdělanostní i věkové struktury technicko-hospodářského i dělnického personálu.

Dále pokračoval systematický proces reprodukce dělnického personálu prostřednictvím přípravy vlastních smluvních žáků. V rámci vybraných smluvních středních škol a učilišť, bylo v uplynulém roce v přípravě celkem 126 smluvních žáků v oborech zedník, tesař, strojník, zámečnický a elektromontér zejména pro pracovní týmy nosných technologií firmy. Z tohoto počtu jich v roce 2013 po ukončení studia 3. ročníku střední školy 39 nastoupilo do pracovního poměru v jednotlivých divizích. V závěru roku 2013 byl zahájen předvýběr zhruba 80 žáků 1. ročníků smluvních středních škol s cílem uzavřít s cca 50 z nich smluvní vztah v roce 2014.

Zvyšování kvalifikace

V roce 2013 společnost věnovala, obdobně jako v předešlém období, velmi výraznou pozornost udržování vzdělanostní úrovně a dalšímu kvalifikačnímu rozvoji všech skupin zaměstnanců. Systém vzdělávání se dlouhodobě zkvalitňuje. Cíleně se prohlubuje vazba vzdělávacích aktivit na konkrétní podmínky společnosti a aktuálně vzniklé potřeby jednotlivých pracovišť a odborných skupin zaměstnanců. Akce v rámci všech vzdělávacích programů připravuje a aktualizuje útvar vzdělávání ve spolupráci s úseky odborných ředitelů. Důraz klade na kvalitu a bezpečnost vykonávané práce, znalost principů řízení, metod a postupů podle organizačně-řídící dokumentace. Významnou roli i zde hraje úzká spolupráce s vysokými školami. Průměrná doba věnovaná v daném období vzdělávání jednoho zaměstnance představuje u technicko-hospodářských zaměstnanců 3,6 dne a u dělnického personálu 2,2 dne.

Nedílnou součástí úspěšného kvalifikačního rozvoje jsou přístup a zkušenosti interních lektorů z jednotlivých úseků a divizí. Na akcích pro zaměstnance se jich v daném roce podílelo celkem 69.

V systému výuky světových jazyků se zvýšil objem intenzivních školení v ruském a německém jazyce pro členy týmů zajišťující zahraniční akce. Dále se navyšoval počet zaměstnanců s dosaženým certifikátem znalosti dle evropského referenčního rámce zejména v anglickém a německém jazyce.

Mimořádnou pozornost v rámci rozvoje personálu trvale věnuje společnost přípravě personálních rezerv na klíčové manažerské pozice.

Péče o zdraví

Smluvní poskytovatel pracovně-lékařských služeb v průběhu roku 2013 zabezpečil lékařské prohlídky vyplývající ze zákona pro všechny zaměstnance. Současně sledoval zdravotní hlediska a pracovní podmínky typových pracovišť a jejich vliv na vývoj zdravotního stavu zaměstnanců. Ve spolupráci s útvarem BOZ zajišťoval dohlídky pracovišť a s útvarem vzdělávání kurzy poskytování první pomoci.

Vývoj mezd

S ohledem na nadále pokračující problematickou situaci ve velkém stavebnictví a tlak firmy na snižování zejména osobních nákladů činil průměrný měsíční výdělek za rok 2013 na jednoho zaměstnance 43 381,- Kč, což znamená oproti roku 2012 pokles o 3,86 procenta.

Plnění Kolektivní smlouvy

Závazky zaměstnavatele i odborové organizace vyplývající pro zaměstnance z Kolektivní smlouvy akciové společnosti Metrostav na rok 2013 byly naplněny v celém rozsahu. V prosinci 2013 byla uzavřena mezi orgány společnosti Skupiny Metrostav a Koordinačním odborovým orgánem Skupiny Metrostav aktualizovaná Generální dohoda, jejímiž přílohami byly Vzorová kolektivní smlouva na rok 2014 a Vzorový vnitřní předpis na rok 2014 pro společnost, u kterých nepůsobí odborová organizace. V intencích Vzorové kolektivní smlouvy byla uzavřena i Kolektivní smlouva Metrostavu na rok 2014. Pravidelná měsíční jednání zástupců vedení společnosti a odborové organizace byla vedena konstruktivně, s maximální snahou obou stran zachovat sociální smír a předcházet možným problémům.

Zaměstnancům, kteří se v průběhu daného období dostali do mimořádně složité sociální situace, poskytl zaměstnavatel příspěvky z Fondu sociální pomoci. Tuto pomoc poskytla společnost 171 zaměstnancům.

Týmová práce

Společenská odpovědnost

Zásadu dlouhodobé spolupráce dodržuje Metrostav nejen ve vztahu k obchodním partnerům, ale i k organizacím a jednotlivcům podporovaným v rámci sociálních aktivit firmy. Avšak i v této praxi existují odůvodněné a pochopitelné výjimky. Bylo to například při červnových povodních v ČR, kdy pracovníci se speciální technikou zdarma pomáhali v nejvíce zasažených oblastech, nebo při pomoci obyvatelům oblasti těžce postižené tajfunem Haiyan. Zaměstnanci společnosti se spontánně připojili ke sbírce SOS Filipíny, pořádané o.p.s. Člověk v tísni, a vybrali téměř 157 000 korun. Vedení, jako výraz podpory sociálního citění svých pracovníků, částku navýšilo na dvojnásobek, takže celkem šlo na pomoc potřebným 314 000 Kč.

Přesto hlavním směrem ve společensky prospěšné činnosti a sponzoringu byly vybrány projekty potvrzené dlouholetou praxí. Tradiční péče o zasloužilé pracovníky sdružené v Senior klubu společnosti Metrostav byla již podruhé oceněna v soutěži platformy Byznys pro společnost v kategorii Firma vstřícná seniorům. Spolupráce s odbornými školami při výchově nových odborníků – systémově formulovaná v projektu Zruční učni – našla ohodnocení v kategorii Firma a škola ve stejné soutěži. Probíhala i dlouholetá akce Daruj krev s Metrostavem, kdy několik desítek zaměstnanců podle potřeb Ústřední vojenské nemocnice v Praze-Střešovicích poskytovalo, většinou opakovaně, tuto drahocennou tekutinu. Pokračovalo též předávání použitých, ale provozuschopných vozidel sociálním ústavům, které se starají o nepohyblivé klienty.

Vzhledem ke skutečnosti, že Metrostav sice sídlí v Praze, ale svou výrobní činností pokrývá celé území ČR, se společensky prospěšná činnost firmy neomezuje jen na hlavní město. Jednotlivé divize se podílejí na kulturním a společenském životě v regionech a často jsou jeho významnými hybateli.

K těmto firemním aktivitám se připojuje soukromou iniciativou i nemalý počet zaměstnanců. Mzdové účtárny evidují řady jednorázových i trvalých příkazů na příspěvky pro SOS dětské vesničky, na Dětský fond UNICEF, Konto BARIÉRY, o.p.s. Zdravotní klaun, akci Světluška Nadačního fondu ČRo i na další dobročinné projekty.

Charitativní oblast

Spektrum organizací podporovaných společností Metrostav v této sféře je velmi široké. Jsou to zejména nejrůznější nadace, občanská sdružení či obecně prospěšné společnosti, které poskytují služby týraným, zneužívaným a zanedbávaným dětem, sociálně znevýhodněným, vyloučeným, drogově závislým apod. Zde lze jmenovat Nadaci Charty 77, Český helsinský výbor, Dětské krizové centrum, Nadaci Naše dítě, Člověk v tísni či SANANIM.

Mezi další poskytovatele sociální péče, jimž pomáhá Metrostav, patří třeba Oblastní charita Ostrov, Domov pro seniory Strakonice, denní stacionář Akord, který nabízí i terénní služby, Rodinné centrum Pecka Praha, Svaz neslyšících a nedoslýchavých ČR, chráněné bydlení Sluneční domov, Tyfloservis pomáhající osobám se zrakovým postižením, Fokus Mladá Boleslav pracující s vážně duševně nemocnými atd.

Firma dále spolupracuje s mnoha významnými zdravotnickými zařízeními, jako jsou Ústřední vojenská nemocnice Praha, Fakultní nemocnice v Motole, Fakultní nemocnice Plzeň, Psychiatrická nemocnice Bohnice a Rehabilitační ústav Kladruhy.

Akciová společnost Metrostav i její zaměstnanci přispívají na provoz řady organizací, které používají k výchově a péči o zdravotně handicapované osoby rovněž zvířata, jako je například o.p.s. Pomocné tlapky, o.s. Zajíček na koni či na fungování několika zvířecích útulků.

Kultura

I v roce 2013 pokračovala spolupráce s významnými pražskými kulturními scénami, jako je Divadlo Na zábradlí a Dejvické divadlo. Další výrazná pomoc firmy směřovala také k akcím kulturního a společenského života v krajích. Důkazem toho je např. podíl na finančním zabezpečení Slavností Zlaté solné stezky v Prachaticích, Mezinárodního hudebního festivalu v Kutné Hoře, Historického víkendu v Plzni, Evropských jazzových dnů v Hranicích či Karlovarského hudebního večera.

Sport

Široké škále sportovců – od jednotlivců po týmy, od amatérů po špičkové profesionální sportovce – pomáhal Metrostav a.s., i v loňském roce. Neznámějšími jmény mezi podporovanými sportovci byli rychlobruslařka Martina Sáblíková, badmintonista Petr Koukal, akrobatická lyžařka Tereza Vaculíková a reprezentantky v plážovém volejbale Kristýna Kolocová a Markéta Sluková.

S finančním příspěvkem firmy mohli počítat i volejbalisté Dukly Liberec, házenkáři Dukly Praha a basketbalisté USK Praha. Jednotlivé divize podporovaly i fotbalové či hokejové kluby v místech působení svých oblastních zastoupení, např. Viktorii Plzeň, Baumuť Jablonec na Nisou, Kometu Brno či BK Mladou Boleslav. Metrostav a.s., napomohl též ke konání Historic Vltava Rallye a Rallye Šumava Klatovy a řady dalších místních sportovních klánů.

Za zmínku stojí i příspěvky na sportovní vyžití zdravotně postižené mládeže či finanční pomoc florbalistům ze Sportovního klubu Handicap Meteor Plzeň, který sdružuje vozíčkáře.

Společenská odpovědnost

Představenstvo		
Ing. Jiří Bělohlav	předseda představenstva	členem od 11. 10. 2000
	* 1950	místopředsedou od 11. 5. 2007
	ČVUT Praha – Fakulta stavební	předsedou od 1. 7. 2009
	prezident Metrostav a.s.	
Ing. Zdeněk Šinovský	místopředseda představenstva	členem od 31. 12. 1990
	* 1947	místopředsedou od 1. 7. 2009
	VŠE Praha – Fakulta národohospodářská	
Ing. Ján Dudáš	člen představenstva	členem od 11. 10. 2000
	* 1943	
	SVŠT Bratislava – Fakulta inženýrských konstrukcí a dopravních staveb	
Ing. Daniel Knotek	člen představenstva	členem od 11. 5. 2007
	* 1946	
	VŠE Bratislava – Fakulta mechanizace a automatizace řídicích prací	
Ing. František Kočí	člen představenstva	členem od 10. 5. 2010
	* 1960	
	VŠE Praha – Fakulta výrobně-ekonomická, MBA	
	viceprezident Metrostav a.s.	
Ing. Dušan Mráz	člen představenstva	členem od 11. 10. 2000
	* 1954	
	SVŠT Bratislava – Fakulta stavební	
Ing. Pavel Pilát	člen představenstva	členem od 11. 5. 2007
	* 1959	
	ČVUT Praha – Fakulta stavební	
	generální ředitel Metrostav a.s.	
Ing. Ivan Šesták	člen představenstva	členem od 11. 10. 2000
	* 1943	
	SVŠT Bratislava – Fakulta stavební	

Orgány společnosti

Dozorčí rada		
Ing. Jindřich Hess	předseda dozorčí rady	členem od 11. 5. 2007
	* 1940	předsedou od 11. 5. 2007
	ČVUT – Fakulta stavební	
Ing. Viliam Turanský	místopředseda dozorčí rady	členem od 5. 5. 2006
	* 1941	místopředsedou od 11. 5. 2007
	SVŠT Bratislava – Fakulta stavební	
Ing. Viktor Karel	člen dozorčí rady	členem od 11. 10. 2000
	* 1942	
	SVŠT Bratislava – Fakulta stavební	
Ing. Jiří Karnet	člen dozorčí rady	členem od 23. 7. 2010
	* 1968	
	VŠE Praha – Fakulta výrobně-ekonomická	
	vedoucí útvaru hlavního účetního Metrostav a.s.	
Pavel Meyer	člen dozorčí rady	členem od 20. 7. 1993
	* 1949	
	Střední průmyslová škola hutnicko-hornická	
	předseda Základní organizace odborového svazu Stavba při Metrostav a.s.	
Ing. František Potisk	člen dozorčí rady	členem od 11. 5. 2007
	* 1944	
	SVŠT Bratislava – Fakulta stavební	

Orgány společnosti

Výbor pro audit

Ing. Miroslav Pánek	předseda výboru	členem od 10. 5. 2010
	* 1973	předsedou od 10. 5. 2010
	VŠE Praha – Fakulta podnikohospodářská	
	ekonomický ředitel Metrostav a.s.	

Ing. Tomáš Brumovský	člen výboru	členem od 29. 9. 2009
	* 1948	
	VŠE Praha – Fakulta výrobně-ekonomická	
	auditor	

Orgány společnosti

Ing. Jiří Karnet	člen výboru	členem od 29. 9. 2009
	* 1968	
	VŠE Praha – Fakulta výrobně-ekonomická	
	vedoucí útvaru hlavního účetního Metrostav a.s.	

Prezidium

Ing. Jiří Bělohav	prezident
Ing. František Kočí	viceprezident

Generální ředitel

Ing. Pavel Pilát	generální ředitel
------------------	-------------------

Prokura

Ing. Jiří Bělohav	
Ing. Zdeněk Šinovský	

Výkonní ředitelé

Ing. Ivan Hrdina	výrobně-technický ředitel
Ing. Miroslav Pánek	ekonomický ředitel
Ing. Milan Veselský	obchodní ředitel
Mgr. Tomáš Zámečník	personální ředitel

Ředitelé divizí

Ing. Jaroslav Heran	ředitel divize 1
Ing. Miloslav Hadrava	ředitel divize 2
Ing. Martin Plch	ředitel divize 3
Ing. Josef Neuwirth	ředitel divize 4
Ing. Roman Fuksa	ředitel divize 5
Ing. Jan Čuc	ředitel divize 6
Ing. Ivo Vrbka	ředitel divize 8
Ing. Petr Záborský	ředitel divize 9
Ing. Ivan Škripeň	ředitel organizační složky Bratislava – divize 10
Ing. Zdeněk Ševčík	ředitel divize 11

stav k 31. 12. 2013

Vedení společnosti

Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty

(všechny částky jsou uvedeny v tisících Kč)

	Pozn.	2013	2012
Výnosy	1	27 025 162	26 165 750
Ostatní provozní výnosy	2	430 965	509 071
Zisk z podnikových kombinací	26	175 346	0
Provozní výnosy celkem		27 631 473	26 674 821
Změna stavu zásob vlastní výroby		-390 796	-132 507
Spotřeba materiálu a subdodávek		21 979 539	20 777 775
Osobní náklady	3	3 326 614	3 212 809
Odpisy, amortizace a snížení hodnoty aktiv	7, 8, 9	341 246	588 750
Ostatní provozní náklady	2	1 121 590	791 295
Provozní náklady celkem		26 378 193	25 238 122
PROVOZNÍ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK		1 253 280	1 436 699
Finanční výnosy	4	140 973	130 025
Finanční náklady	4	205 477	161 722
Finanční výnosy - netto		-64 504	-31 697
Podíl na zisku (+) nebo ztrátě (-) přidružených a společných podniků	10	5 492	-664 358
Ztráta z prodeje přidružených podniků	10	-633 531	0
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK PŘED ZDANĚNÍM		560 737	740 644
Daň z příjmů	5	202 312	305 872
ČISTÝ ZISK ZA OBDOBÍ		358 425	434 772
Případající na:			
Osoby s podílem na vlastním kapitálu Společnosti		355 445	431 626
Nekontrolní podíl		2 980	3 146
Čistý zisk		358 425	434 772

Konsolidovaný výkaz úplného výsledku

(všechny částky jsou uvedeny v tisících Kč)

	2013	2012
Zisk po zdanění	358 425	434 772
Ostatní úplný výsledek *):		
Kurzové rozdíly	-30 328	-38 974
Úplný výsledek za období	328 097	395 798
Případající na:		
– Osoby s podílem na vlastním kapitálu Společnosti	325 117	392 652
– Nekomolní podíl	2 980	3 146

*) Součástí ostatního úplného výsledku jsou pouze takové položky, které následně budou reklasifikovány do výkazu zisku a ztráty.

**Konsolidované účetní výkazy
podle IFRS**

Konsolidovaný výkaz finanční pozice

(všechny částky jsou uvedeny v tisících Kč)

AKTIVA	Pozn.	31. prosinec 2013	31. prosinec 2012
DLOUHODOBÁ AKTIVA			
Pozemky, budovy a zařízení	9	2 768 207	2 168 518
Investice do nemovitostí	8	284 108	307 551
Nehmotná aktiva	7	247 944	155 491
Goodwill	11	35 534	35 534
Investice v přidruž. a spol. podnicích – účtováno ekvivalencí	10	1 331 747	2 163 175
Odložená daňová pohledávka	21	343 865	336 778
Pohledávky	12	1 680 748	1 244 871
Dlouhodobá aktiva celkem		6 692 153	6 411 918
KRÁTKODOBÁ AKTIVA			
Zásoby	15	2 140 458	1 531 350
Pohledávky a ostatní oběžná aktiva	14	9 957 935	9 106 097
Pohledávka z daně z příjmu	14	46 438	93 264
Částky nevyfakturované odběratelům	16	1 728 423	593 830
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	13	5 804 905	5 577 833
Krátkodobá aktiva celkem		19 678 159	16 902 374
AKTIVA CELKEM		26 370 312	23 314 292

Konsolidované účetní výkazy podle IFRS

VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY	Pozn.	31. prosince 2013	31. prosince 2012
KAPITÁL A FONDY PŘÍPADAJÍCÍ VLASTNÍKŮM MATEŘSKÉ SPOLEČNOSTI			
Základní kapitál	22	790 667	790 667
Statutární rezervní fond		159 481	159 481
Rozdíly z kurzových přepočtů a ostatní fondy		113 329	143 657
Nerozdělené zisky		6 658 220	6 378 101
Zisk běžného období		355 445	431 626
Vlastní kapitál připadající vlastníkům mateřské společnosti celkem		8 077 142	7 903 532
Nekontrolní podíl		102 503	113 087
Vlastní kapitál celkem		8 179 645	8 016 619
DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY			
Půjčky	18	350 103	73 545
Ostatní závazky	20	2 092 936	2 576 869
Rezervy	19	450 417	397 195
Dlouhodobé závazky celkem		2 893 456	3 047 609
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY			
Závazky a ostatní pasiva	17	11 852 702	9 324 732
Krátkodobé půjčky	18	471 900	746 261
Částky dlužné odběratelům	16	2 433 307	1 789 475
Rezervy	19	445 221	389 596
Závazek daně z příjmu	17	94 081	0
Krátkodobé závazky celkem		15 297 211	12 250 064
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY CELKEM		26 370 312	23 314 292

Konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu

(všechny částky jsou uvedeny v tisících Kč)

Vlastní kapitál připadající vlastníkův mateřské společnosti

	Základní kapitál	Statutární rezervní fond	Rozdíly z kurz. přepočtů	Nerozdělené zisky	Celkem	Nekontrolní podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1. lednu 2012	790 667	159 481	182 631	6 544 746	7 677 525	108 721	7 786 246
Čistý zisk za období	0	0	0	431 626	431 626	3 146	434 772
Ostatní úplný výsledek	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly	0	0	-38 974	0	-38 974	0	-38 974
Úplný výsledek za rok 2012	0	0	-38 974	431 626	392 652	3 146	395 798
Ostatní pohyby *)	0	0	0	3 348	3 348	1 220	4 568
Dividendy za rok 2011	0	0	0	-169 993	-169 993	0	-169 993
Stav k 31. prosinci 2012	790 667	159 481	143 657	6 809 727	7 903 532	113 087	8 016 619
Čistý zisk za období	0	0	0	355 445	355 445	2 980	358 425
Ostatní úplný výsledek	0	0	0	0	0	0	0
Kurzové rozdíly	0	0	-30 328	0	-30 328	0	-30 328
Úplný výsledek za rok 2013	0	0	-30 328	355 445	325 117	2 980	328 097
Ostatní pohyby *)	0	0	0	18 486	18 486	-13 564	4 922
Dividendy za rok 2012	0	0	0	-169 993	-169 993	0	-169 993
Stav k 31. prosinci 2013	790 667	159 481	113 329	7 013 665	8 077 142	102 503	8 179 645

*) Ostatní pohyby představují zejména promlčené dividendy a transakce s nekontrolním podílem.

**Konsolidované účetní výkazy
podle IFRS**

Rozvaha za rok končící 31. prosince 2013 (v celých tisících Kč)

Označení	AKTIVA	31. 12. 2013		31. 12. 2012	
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	23 552 307	-3 418 222	20 134 085	19 198 328
B.	Dlouhodobý majetek	6 052 722	-2 088 011	3 964 711	4 237 125
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	154 771	-142 886	11 885	10 681
	1. Software	143 606	-134 417	9 189	9 861
	2. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	8 884	-8 469	415	558
	3. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	2 281	0	2 281	262
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 142 456	-1 873 408	269 048	297 724
B. II. 1.	Pozemky	299	0	299	299
B. II. 2.	Stavby	44 847	-36 861	7 986	8 342
B. II. 3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 770 314	-1 578 917	191 397	225 606
B. II. 4.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	300 914	-257 630	43 284	56 249
B. II. 5.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26 082	0	26 082	7 228
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	3 755 495	-71 717	3 683 778	3 928 720
B. III. 1.	Podíly – ovládaná osoba	3 452 373	-71 717	3 380 656	3 086 843
B. III. 2.	Podíly účetních jednotkách pod podstatným vlivem	300 115	0	300 115	838 926
B. III. 3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry apodíly	2 950	0	2 950	2 950
B. III. 4.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	57	0	57	1
C.	Oběžná aktiva	17 204 678	-1 330 211	15 874 467	14 701 309
C. I.	Zásoby	1 542 488	-261 363	1 281 125	324 222
C. I. 1.	Materiál	180 342	0	180 342	36 006
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	1 351 270	-255 929	1 095 341	275 656
C. I. 3.	Zboží	10 203	-5 434	4 769	11 255
C. I. 4.	Poskytnuté zálohy na zásoby	673	0	673	1 305
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	2 116 694	0	2 116 694	1 533 446
C. II. 1.	Pohledávky zobchodních vztahů	1 172 337	0	1 172 337	1 055 826
C. II. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	504 656	0	504 656	16 535
C. II. 3.	Pohledávky zaspolečníky a účastníky sdružení	5 778	0	5 778	17 237
C. II. 4.	Dlouhodobě poskytnuté zálohy	0	0	0	182
C. II. 5.	Odložená daňová pohledávka	433 923	0	433 923	443 666

Účetní výkazy Metrostav a.s.

		31. 12. 2013		31. 12. 2012	
Označení	AKTIVA	Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. III.	Krátkodobé pohledávky	9 277 058	-1 068 848	8 208 210	7 813 500
C. III. 1.	Pohledávky zobchodních vztahů	7 701 891	-986 651	6 715 240	6 262 643
	2. Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	610 467	0	610 467	837 612
	3. Pohledávky zaspolečníky a účastníky sdružení	169 197	0	169 197	144 230
	4. Stát – daňové pohledávky	133 519	0	133 519	181 613
	5. Krátkodobé poskytnuté zálohy	492 370	-46 425	445 945	292 766
	6. Dohadné účty aktivní	133 842	0	133 842	76 897
	7. Jiné pohledávky	35 772	-35 772	0	17 739
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	4 268 438	0	4 268 438	5 030 141
C. IV. 1.	Peníze	1 261	0	1 261	835
	2. Účty v bankách	3 689 926	0	3 689 926	4 299 505
	3. Krátkodobé cenné papíry apodíly	577 251	0	577 251	729 801
D. I.	Časové rozlišení	294 907	0	294 907	259 894
D. I. 1.	Náklady příštích období	273 935	0	273 935	227 018
	2. Příjmy příštích období	20 972	0	20 972	32 876

Účetní výkazy Metrostav a.s.

Účetní výkazy Metrostav a.s.

Označení	PASIVA	31. 12. 2013	31. 12. 2012
	PASIVA CELKEM	20 134 085	19 198 328
A.	Vlastní kapitál	6 054 393	6 282 068
A. I.	Základní kapitál	790 667	790 667
A. I. 1.	Základní kapitál	790 667	790 667
A. II.	Kapitálové fondy	77 770	138 024
1.	Ostatní kapitálové fondy	250	250
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	77 520	137 774
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	159 481	159 481
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	159 481	159 481
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	4 739 809	4 905 318
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	4 739 809	4 905 318
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	286 666	288 578
B.	Cizí zdroje	13 344 214	12 130 814
B. I.	Rezervy	1 958 769	1 932 827
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	333 181	350 897
2.	Ostatní rezervy	1 625 588	1 581 930
B. II.	Dlouhodobé závazky	2 302 023	2 570 212
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	2 290 901	2 191 090
2.	Závazky ke společníkům a k účastníkům sdružení	11 122	29 780
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	347 936
4.	Jiné závazky	0	1 406
B. III.	Krátkodobé závazky	9 083 422	7 627 775
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	6 248 441	5 568 657
2.	Závazky ke společníkům a k účastníkům sdružení	321 986	197 007
3.	Závazky k zaměstnancům	111 438	165 551
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	62 614	69 467
5.	Stát – daňové závazky a dotace	19 291	29 563
6.	Krátkodobé přijaté zálohy	390 510	241 446
7.	Dohadné účty pasivní	1 913 186	1 353 268
8.	Jiné závazky	15 956	2 816
C. I.	Časové rozlišení	735 478	785 446
C. I. 1.	Výdaje příštích období	425 183	313 221
2.	Výnosy příštích období	310 295	472 225

Výkaz zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2012 (v celých tisících Kč)

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		2013	2012
I.	Tržby za prodej zboží	29 500	65
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	33 699	62
+	Obchodní marže	-4 199	3
II.	Výkony	21 595 901	20 826 075
II.	1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	20 545 227	20 656 063
	2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	1 042 227	149 634
	3. Aktivace	8 447	20 378
B.	Výkonová spotřeba	17 722 068	17 142 435
B.	1. Spotřeba materiálu a energie	15 165 218	14 791 375
	2. Služby	2 556 850	2 351 060
+	Přidaná hodnota	3 869 634	3 683 643
C.	Osobní náklady	2 199 134	2 310 297
C.	1. Mzdové náklady	1 594 545	1 703 976
	2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	9 120	9 120
	3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	514 504	513 510
	4. Sociální náklady	80 965	83 691
D.	Daně a poplatky	42 859	21 809
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	116 713	438 868
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	123 578	168 649
III.	1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	6 813	9 195
	2. Tržby z prodeje materiálu	116 765	159 454
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	104 711	144 873
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	284	4
	2. Prodaný materiál	104 427	144 869
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů	644 855	-43 230
IV.	Ostatní provozní výnosy	384 079	196 294
H.	Ostatní provozní náklady	492 105	267 486
*	Provozní výsledek hospodaření	776 914	908 483
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	67 648	1 447
J.	Prodané cenné papíry a podíly	956 886	1 075
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	71 740	90 440
VII.	1. Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v jednotkách pod podstatným vlivem	71 740	90 440
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	676	760
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	-506 969	533 208
X.	Výnosové úroky	24 734	43 717
N.	Nákladové úroky	4 857	2
XI.	Ostatní finanční výnosy	42 414	24 209
O.	Ostatní finanční náklady	63 043	72 773
*	Finanční výsledek hospodaření	-311 957	-448 005
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	178 291	171 900
Q.	1. – splatná	168 548	179 467
	2. – odložená	9 743	-7 567
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	286 666	288 578
***	Výsledek hospodaření za účetní období	286 666	288 578
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	464 957	460 478

Účetní výkazy Metrostav a.s.

	Metrostav a.s.		
	Subterra a.s.	Společnosti charakteru stavební výroby	
	TERRAFIN GROUP, a.s.		
	STAVEBNÍ OBNOVA ŽELEZNIC a.s.		
	Metrostav Slovakia a.s.		
	PRAGIS a.s.		
	Metrostav – Háfell ehf		
	Metrostav Deutschland GmbH		
	MVE Štětí a.s.		
	B E S s.r.o.		
	DSH – Dopravní stavby, a.s.		
	BeMo Tunnelling GmbH		
	BeMo Tunnelling GmbH, Deutschland		
	Beton- und Monierbau USA, Inc.		
	ALPINE BeMo Tunnelling Canada Inc.		
	Morgan Beton- and Monierbau Limited		
	SQZ, s.r.o.	Společnosti charakteru služeb	
	Metrostav stavebniny, s.r.o.		
	TBG METROSTAV s.r.o.		
	Pražské betonpumpy a doprava s.r.o.		
	TBG Pražské malty, s.r.o.		
	TBG Doprastav, a.s.		
	CCE Praha, spol. s r.o.		
	CCE Bratislava, spol. s r. o.		
	PK Doprastav, a.s.		
	Doprastav Asphalt, a.s.		
	Metrostav Facility s.r.o.		
	Metrostav Development a.s.		Společnosti developerské
	Metrostav Resident a.s.		
	METROSTAV-PROMINECON A.S.		
	Metrostav Alfa s.r.o.		
	Metrostav Delta s.r.o.		
	Metrostav Vackov a.s.		
	Metrostav Epsilon s.r.o.		
	Metrostav Invest Ostrava s.r.o.		
	Apartmány Rokytnice a.s.		
	IMU, a.s.		
	Na Vackově s.r.o.		
	Bytový dom Nejedlého, s.r.o.		
	Bytový dom Košická, s.r.o.		
	PRO TP 06 s. r. o.		
	Metrostav Nemovitostní, uzavřený investiční fond, a.s.	Společnosti ostatní	
	Skupina Metrostav		
	Společnosti ovládané		
	Další společnosti s přímou nebo nepřímou účastí společnosti Metrostav a.s.		

Metrostav a.s.	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
Subterra a.s.	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
STAVEBNÍ OBNOVA ŽELEZNIC a.s.	Libušina 554/103, 772 00 Olomouc
TERRAFIN GROUP, a.s.	U Rakovky 849, 148 00 Praha 4
Metrostav Slovakia a.s.	Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, SR
PRAGIS a.s.	Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 – Satalice
Metrostav – Háfell ehf	Skeifunni 11, Reykjavík 108, Island
Metrostav Deutschland GmbH	Falkensturmstrasse 14, 803 31 Mníchov, Německo
MVE Štětí	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
B E S s.r.o.	Sukova 625, 256 01 Benešov
DSH - Dopravní stavby, a.s.	Vídeňská 264/120b, 619 00 Brno
BeMo Tunnelling GmbH.	Bernard-Höfel-Str. 11, Innsbruck, A-6020, Rakousko
Metrostav stavebniny, s.r.o.	Bystrá 2243, 193 00 Praha 9
SQZ, s.r.o.	U místní dráhy 939/05, 779 00 Olomouc
GCE Praha, spol. s r.o.	Koželužská 2246, 180 00 Praha 8
GCE Bratislava, spol. s r.o.	Mlynské Nivy 70, 821 05 Bratislava, SR
TBG METROSTAV s.r.o.	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
TBG Pražské malty, s.r.o.	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
Pražské betonpumpy a doprava s.r.o.	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
PK Doprastav, a.s.	Kragujevská 11, 010 01 Žilina, SR
Doprastav Asphalt, a.s.	Hronská 1, 960 93 Zvolen, SR
Metrostav Development a.s.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Metrostav Facility s.r.o.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Metrostav Vackov a.s.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Metrostav Delta s.r.o.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
IMU, a.s.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Metrostav Invest Ostrava s.r.o.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Na Vackově s.r.o.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Metrostav Rezident a.s.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Metrostav Alfa s.r.o.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Metrostav Epsilon s.r.o.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
METROSTAV-PROMINECON a.s.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Apartmenty Rokytnice a.s.	Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8
Metrostav Nemovitostní, uzavřený investiční fond, a.s.	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8

Adresář

Platný k 31. 1. 2014

CENTRÁLA

Koželužská 2450/4
180 00 Praha 8 – Libeň
tel. +420 266 019 000,
+420 266 018 000
www.metrostav.cz

DIVIZE 1

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
tel. +420 266 018 102

- Oblastní zastoupení pro Plzeňský kraj
Domažlická 172, 318 00 Plzeň
tel. +420 377 306 011
- Oblastní zastoupení pro jihomoravský region
Vídeňská 121, 619 00 Brno
tel. +420 530 506 480
- Oblastní zastoupení pro severomoravský region
Zámostní 1238/39, 710 00 Ostrava
tel. +420 595 620 964

DIVIZE 2

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
tel. +420 266 018 211

- Metrostav a.s. – Ogranak Beograd
Milutina Milankovica 7v,
11070 Novi Beograd, Beograd,
Srbija MB: +381 637 450 599, PIB:
+381 107 885 432

DIVIZE 3

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
tel. +420 266 018 302

- Zastúpenie pre Košický a Prešovský kraj
Levočská 2, Prešov, 081 89
Slovensko
tel. +421 512 861 495
- Представительство АО «Metrostav a.s.»
в Республике Беларусь
220002 Республика Беларусь,
г. Минск
Ул. Киселева 55
Тел./факс +375 445 959 543

DIVIZE 4

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
tel. +420 266 018 411

- Metrostav S.A., oddział w Polsce
ul. Strażacka 81,
43-382 Bielsko-Biała,
Polska
tel. +48 338 196 321

DIVIZE 5

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
tel. +420 266 018 511

- Metrostav a.s., sivuliike Suomessa
Pormestarinrinne 8B, 00160
Helsinki, Finland
tel. +358 456 524 960
- Metrostav a.s. útíbu á Íslandi
Stórhöfði 21,
110 Reykjavík, Iceland
tel. +354 840 13 12
- Metrostav a.s., filial Norge
tel. +420 606 705 473

DIVIZE 6

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
tel. +420 266 018 612

- Oblastní zastoupení pro Jihočeský kraj
Kněžská 20, 370 26 České
Budějovice
tel. +420 386 351 757
- Oblastní zastoupení pro Kraj Vysočina
Fibichova 939/4, 586 01 Jihlava
tel. +420 567 589 120
- Metrostav a.s., podružnica Zagreb
Tuškanac 79, 10000 Zagreb
tel. +385 914 814 584

DIVIZE 8

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
tel. +420 266 018 811

- Oblastní zastoupení pro Liberecký kraj
Třída Generála Svobody 45/27,
460 01, Liberec 13
tel. +420 485 111 002
- Oblastní zastoupení pro Ústecký kraj
Dělnická 7, 400 04 Trmice
tel. +420 475 620 198
- Представительство Компании «Metrostav a.s.»
Улица Ю. Фучика, 17/19,
115127 г. Москва
Российская Федерация
М +420 721 218 605

DIVIZE 9

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
tel. +420 266 018 913

- Oblastní zastoupení pro východočeský region – Hradec Králové
Eliščino nábřeží 304
500 03 Hradec Králové
tel. +420 495 585 836
- Oblastní zastoupení pro východočeský region – Pardubice
Pardubice K Vinici 1605, 530 02
Pardubice
tel. +420 464 601 843
- Oblastní zastoupení pro Karlovarský kraj
Karlovy Vary
Sokolovská 130,
360 01 Karlovy Vary
- Obchodní zastoupení Metrostav a.s. pro Vietnam – Van Phong Dai Dien Cong Ty Co phan
Metrostav a.s. tai Viet Nam
92/3 Quoc Huong,
Phuong Thao Dien
Quan 2, Ho Chi Minh
Viet Nam
tel. +841 288 085 422

DIVIZE 10 – ORG. ZLOŽKA

BRATISLAVA
Košická 56, 821 08 Bratislava, SR
tel. +421 250 702 300

DIVIZE 11

Bystrá 2243, 193 00 Praha 9 –
Horní Počernice
tel. +420 266 011 163

Kontaktní údaje

